

売マンション

グローリアスハイツ春日井

804号室

PRICE

1,790 (税込) 万円

FLOOR PLANS

3LDK

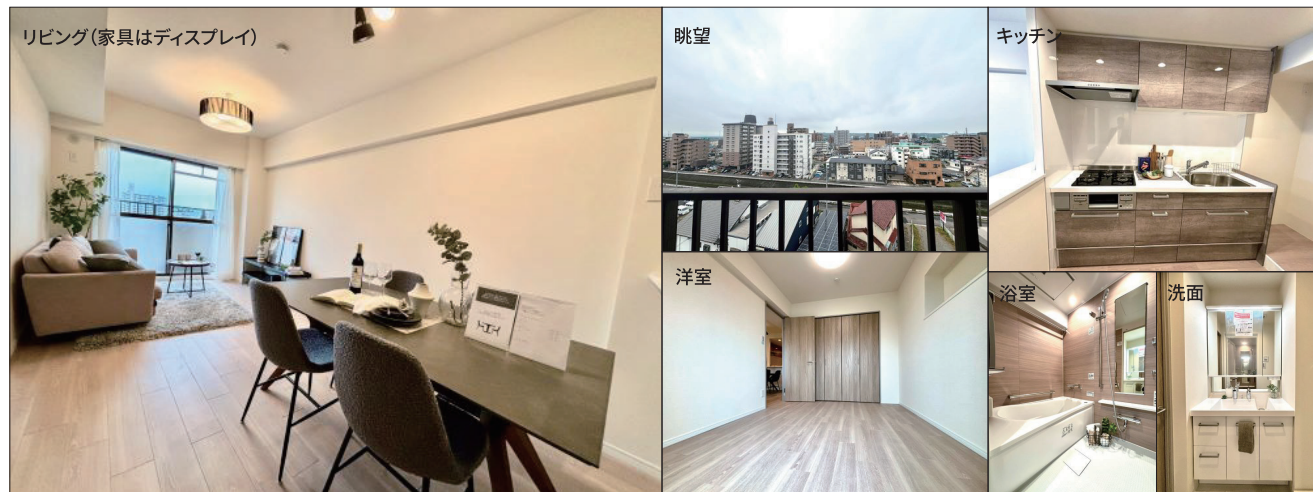
専有面積(壁芯) ▶
バルコニー面積 ▶

64.12m²(約19.39坪)
5.87m²(約1.77坪)

徹底した品質管理と、
充実したアフターサービス保証で
「住んでからの安心」をお約束します。



R^X RENOVELX MANSION
安心という、品質。



主なリノベーション内容

- キッチン〈システムキッチン・W2100・食洗機〉
 - 浴室〈ユニットバス・1216〉
 - 洗面室〈シャワー付洗面化粧台・防水パン〉
 - トイレ〈温水洗浄便座付トイレ〉
 - 配管〈排水管(専有部分)・給水、給湯管(専有部分内飛込みより)〉
 - エアコン先行配管〈洋室1・2〉
 - 共通〈建具、
床：フローリング(遮音等級LL40、LDK、洋室、廊下)
フロアタイル(玄関、洗面室、トイレ)
壁天井：クロス貼
カラーTVモニター付インターホン、室内クリーニング〉
- (令和7年4月28日内装終了)

POINT

- 物件の特長
11階建8階部分につき眺望・陽当り良好！
新規リノベーション・アフターサービス保証付
- 周辺環境
八幡小学校 徒歩11分(約860m)
東部中学校 徒歩23分(約1,800m)
フレッシュJマート 徒歩7分(約520m)
イーアス春日井 徒歩27分(約2,100m)
(西友・スギ薬局等を含む複合施設)
セブンイレブン 徒歩7分(約550m)

省エネ仕様のPOINT



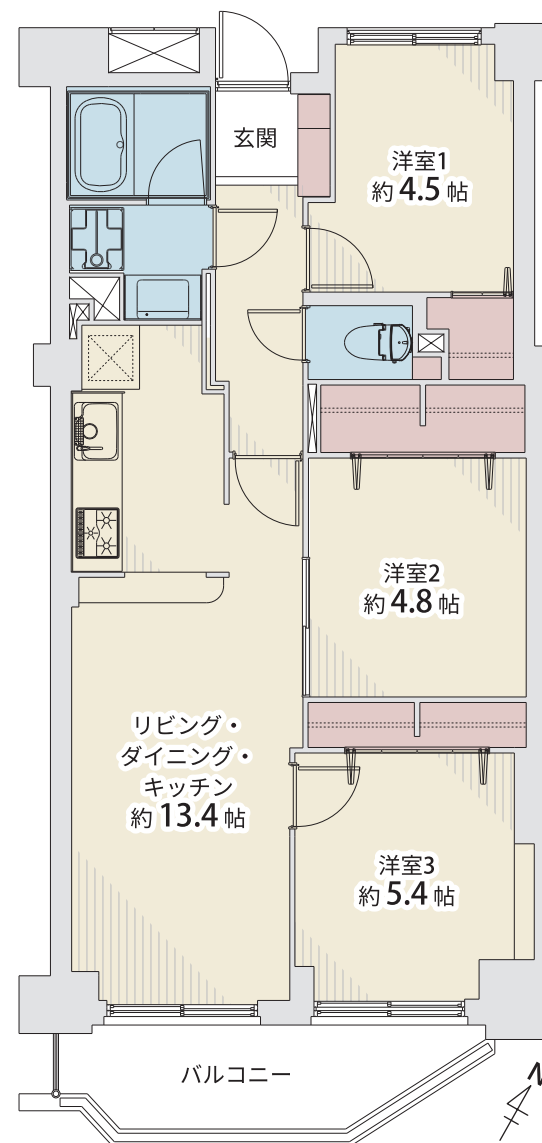
※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。 ※遮音性能の表記があるものは床材単体の性能である為、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。
※媒介契約及び売買契約締結の際には、当社規定「反社会的勢力の排除条項」が特約として付帯されます。 ※別途契約・利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。 ※写真撮影:令和7年5月

ACCESS

J R中央本線
「春日井」駅まで徒歩8分

物件概要

- 物件所在地 愛知県春日井市八事町3-76
- 土地権利 所有権
- 土地面積 991.41㎡(内持分100,000分の1,938)
- 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建8階部分
- 用途地域 商業地域
- 築年月 昭和63年2月
- 総戸数 49戸
- 分譲主 (株)アーバンホーム
- 施工会社 清水建設(株)
- 管理費 月額5,800円
- 修繕積立金 月額15,290円
- 現況 空室
- 引渡日 即可(残代金支払後)
- 管理形態 野村不動産パートナーズ(株)
(全部委託管理・巡回)
- 駐車場 空無
- 本体設備 エレベーター
- 備考 事務所使用不可
ペット飼育相談(要承認・使用細則有)



【物件コード：Q1210/250407MI-0407松田】