

新価格発表！

新築販売

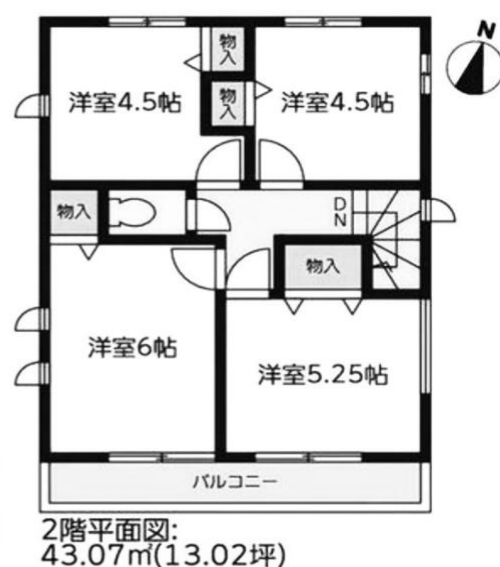
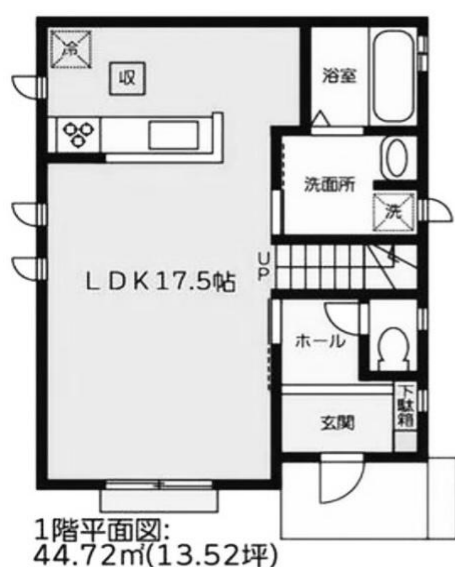
新築分譲住宅
名古屋市守山区
上志段味9期
上志段味小学校区
志段味中学校区

2,990

(税込)
万円～

1号棟 2,990万円 (税込)
敷地面積 121.09㎡ 36.62坪
延床面積 87.79㎡ 26.55坪

2号棟 3,490万円 (税込)
敷地面積 124.20㎡ 37.57坪
延床面積 95.65㎡ 28.93坪



耐震等級 最高等級3

住宅性能評価書取得物件

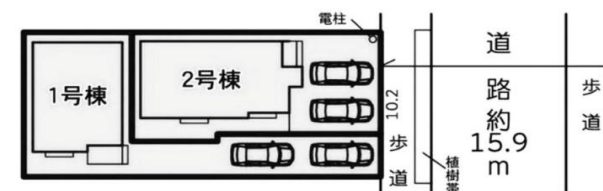
LIFE INFORMATION

- 名古屋市バス
「大久手池東」停 徒歩約5分
- 上志段味小学校 徒歩約9分
- 志段味中学校 徒歩約38分
- しだみ保育園 徒歩約23分
- パロー 徒歩約19分

月々のお支払い例
¥72,809

金利0.8% 借入金額2990万円 期間40年
頭金なし・ボーナス支払いなし

区画図



担当:鈴木

W新生活応援キャンペー
選べるご成約特典！！

下記商品から3つお選びいただけます♪

- ①冷暖房エアコン
- ②テレビ55インチ
- ③全居室LED照明
- ④地デジアンテナ
- ⑤JCB商品券5万円



守山区上志段味の家

OPEN HOUSE

毎週土曜、日曜、祝日

10:00～17:00

ご見学希望の方はこちらまで↓

0568-34-2857

カーナビをお持ちのお客様は

名古屋市守山区上志段味東谷2107番87



物件買取強化中！！

現在当社では土地、マンション、一戸建て
の買取を強化しております！！
最短当日の査定を行います！！
無料査定のご依頼は下記まで↓

株式会社ランドスケープ

〒486-0945
愛知県春日井市勝川町3丁目13番地2
愛知県知事免許(2)第23686号 (社)全国宅地建物取引業協会
全国宅地建物取引業保証協会会員



0568-34-2857

ランドスケープ 春日井

検索

■名古屋市守山区上志段味9期 物件概要

●所在地/愛知県名古屋市守山区大字上志段味字東谷2107-87他●交通/バス「大久手池東」停徒歩約5分●用途地域/第2種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%)●地目/宅地●土地権利/所有権●都市計画/市街化区域●施設/公営上水道、本下水、中部電力、都市ガス●建物構造/木造2階建●総戸数/2戸●今回販売戸数/2戸●建築確認番号/第HAP-24-11896-1号他●道路幅員/公道東側約15.9m●築年月/2025年5月●引渡し予定/相談●その他の法令/準防火地域、都市緑地法、景観法、農地法、土地区画整理法、都市再生特別措置法●諸経費が別途必要となります。詳細については係員までお問合せ下さい。●所要時間は地図上の概測距離を80m＝徒歩1分、240m＝自転車1分で計算したものです。●改良の為、図面等多少の変更をとまう場合がございます。●取引態様/媒介(ご成約時には仲介手数料を申し受けます)●備考/登記事務所は売主指定となります。網戸はオプション工事となります。●広告有効期限/折込日より一か月